

A		B		C	
HOSPITAL SAN RAFAEL YOLOMBO					
NORMA		PROYECTO			
Área Bruta Lote		15.420,81		M ²	
Área Índice de Construcción	NA				
Área Índice de Ocupación	0,60	9252,486	M ²		
Área índice de ocupación actual	0,2756		4.250,00	M ²	
Área índice de ocupación nuevo desarrollo torre médica	0,1132		1767,38	M ²	
Área índice de ocupación edificación existente más nuevo desarrollo	0,385		6.017,38	M ²	
Altura Permitida	4 niveles		4 niveles		
Área a demoler existente			565,46	M ²	

PMA(PROGRAMA MEDICO ARQUITECTÓNICO)			
SÓTANO			
Morgue	117,55	M ²	
Cuartos Técnicos	355,16	M ²	
Parqueaderos 19 Und-17 motos	215,11	M ²	
Circulación Vehicular	345,67	M ²	
Cuarto Distribución alimentos	15,5	M ²	
Muros	149,41	M ²	
Circulación peatonal	120,01	M ²	
Puntos Fijos(escaleras)	12,21	M ²	
TOTAL	1330,62	M²	

NIVEL 1			
Urgencias	685,99	M ²	
Cuartos Técnicos	7,2	M ²	
Ayudas Diagnósticas	99,88	M ²	
Tomógrafo	45,38	M ²	
Muros	134,9	M ²	
Circulación	412,86	M ²	
Puntos Fijos(escaleras)	19,05	M ²	
TOTAL	1405,26	M²	

NIVEL 2			
Ginecobstetricia	377,18	M ²	
Cirugia	443,77	M ²	
Esterilización	78,94	M ²	
Cuartos Técnicos	19,44	M ²	
Muros	175,38	M ²	
Circulación	654,14	M ²	
Puntos Fijos(escaleras)	18,53	M ²	
TOTAL	1767,38	M²	

NIVEL 3			
Hospitalización	913,15	M ²	
Cuartos Técnicos	19,4	M ²	
Muros	167,3	M ²	
Circulación	334,91	M ²	
Puntos Fijos(escaleras)	17,48	M ²	
TOTAL	1452,24	M²	

NIVEL 4			
Hospitalización	913,27	M ²	
Cuartos Técnicos	19,43	M ²	
Muros	157,8	M ²	
Circulación	345,96	M ²	
Puntos Fijos(escaleras)	16,02	M ²	
TOTAL	1452,48	M²	

NIVEL CUBIERTA			
Cuartos Técnicos, baños, escaleras, cafetín empleados	91,13	M ²	
TOTAL	91,13	M²	

ÁREAS DESCUBIERTAS URBANISMO			
Parqueaderos Externos sencillos 21 Und	262,50	M ²	
Parqueaderos Externos Movilidad Reducida 1 Und	19,00	M ²	
Rampa Acceso Sótano	118,21	M ²	
Rampa Acceso Sótano Ambulancias	111,75	M ²	
Vías	1798,21	M ²	
Andénés + Plazoleta	1.567,22	M ²	
Zona Verde	524,54	M ²	
Cuarto Gases Medicinales	31,21	M ²	
Burbujas Comerciales	6	M ²	
TOTAL	4438,64	M²	
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA	7499,11	M²	
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA DESCUBIERTA	4438,64	M²	

ÁREAS SÓTANO		
SERVICIOS	ÁREA GENERAL	
MORGUE		
Vestier funcionarios	2,4	
Baño funcionarios	2,6	
Almacenaje 1	1,25	
Necropsias	31,58	
Cuarto Blanco	15,93	
Sala de espera	18,13	
Baño sala de espera mujeres	1,77	
Baño sala de espera hombres	1,77	
Carro funebre	23,84	
Circulación peatonal morgue 4	10,22	
Circulación peatonal morgue 3	8,06	
TOTAL	117,55	
CUARTOS TÉCNICOS		
Cuarto bombas RCI y potable	48,58	
Celdas eléctricas	19,09	
Celdas eléctricas	21,53	
Transformador	23,76	
Cuarto equipos gases medicinales	90,96	
Planta eléctrica	27,37	
Seguridad y comunicaciones	12,23	
Seguridad y comunicaciones	35,74	
Tanque de agua	33,8	
Tanque de agua	32,22	
Bodega Hospital	9,88	
TOTAL	355,16	
CELDAS VEHICULARES		
Motos	26,8	
visitantes	188,31	
TOTAL	215,11	
CIRCULACIÓN VEHICULAR		
	25,98%	
CENTRO DE DISTRIBUCIÓN DE ALIMENTOS		
Almacenamiento alimentos	15,5	
MUROS	11,23%	
CIRCULACIÓN PEATONAL	9,02%	
Hall ascensores públicos y funcionarios	39,31	
Hall ascensores camilleros	23,77	
Circulación peatonal acceso morgue	9,68	
Circulación cuartos técnicos	47,25	
TOTAL	120,01	
ESCALERAS		
Circulación escalera 1	6,08	
Circulación escalera 2	6,13	
TOTAL	12,21	
ÁREA TOTAL SÓTANO	1330,62	

ÁREAS NIVEL 1		
SERVICIOS	ÁREA GENERAL	
URGENCIAS		
Lavado de pacientes	5,61	
Estacionamiento sillas de ruedas y camillas Interior	2,94	
Estacionamiento sillas de ruedas y camillas Exterior	9,06	
Sala de reanimación 1	14,27	
Sala de reanimación 2	16,37	
Trabajo limpio emergencias	3,95	
Puesto de enfermería emergencias	5,35	
Depósito de ropa limpia emergencias	1,35	
Depósito de ropa sucia emergencias	3,36	
Depósito de medicamentos emergencias	1,88	
Aseo emergencias	1,84	
Sala de yesos	15,38	
Sala de procedimientos	16,79	
Trabajo sucio emergencias	3,74	
Baño enfermería emergencias	2,82	
Custodia	1,3	
Funcionario Emergencias	3,25	
Equipos e instrumentos Emergencias	2,91	
Depósito de residuos Emergencias	2,99	
Lavado de patos Emergencias	2,43	
Sala EDA	15,76	
Baño EDA hombres	2,33	
Baño EDA Mujeres	2,33	
Sala ERA	22,72	
Baño ERA	2,63	
Farmacia	7,21	
Baño enfermería urgencias	2,02	
Observación Pediátrica	54,04	
Baño observación Pediátrica	7,36	
Ambiente aislado Pediátrico	7,01	
Esclusa aislado Pediátrico	1,39	
Baño aislado Pediátrico	4,28	
Observación adultos	89,18	
Baño observación Adultos mujeres	5,19	
Baño observación Adultos hombres	5,04	
Ambiente aislado Adultos	10,29	
Esclusa aislado Adultos	2,04	
Cuarto de aseó	4,94	
Estación de enfermería Urgencias	28,43	
Trabajo limpio Urgencias	1,81	
Depósito ropa limpia Urgencias	2	
Depósito de equipos Urgencias	2,03	
Depósito de instrumentos Urgencias	2,03	
Depósito ropa sucia Urgencias	1,92	
Trabajo sucio Urgencias	4,27	
Lavado de patos Urgencias	2,13	
Custodia	1,35	
Depósito de residuos Urgencias	2,21	
Vestier funcionarios mujeres Urgencias	3,46	
Vestier funcionarios hombres Urgencias	3,46	
Baño funcionarios mujeres Urgencias	3,9	
Baño funcionarios hombres Urgencias	3,9	
Sala de espera general	30,15	
Sala de espera urgencias	64,7	
Recepción, control y facturación	16,23	
Baño Mujeres sala de espera	6,92	
Baño MVR Mujeres	4,47	
Baño Hombres sala de espera	6,61	
Baño MVR Hombres	4,36	
Consultorio de Triage	12,26	
Consultorio de Ginecobstetricia	10,63	
Baño Consultorio de Ginecobstetricia	3,15	
Consultorio Valoración adulto	10,46	
Baño Consultorio Valoración adulto	3,02	
Consultorio pediatria	14,4	
Baño Consultorio pediatria	3,45	
Recepción, control e información	11,08	
Baño MVR Mujeres Hall acceso	5,89	
Baño MVR Hombres Hall acceso	5,07	
Cuarto de control	7,13	
Baño cuarto de control	3,88	
Transfer	10,75	
Oficina de coordinación medica y de enfermería	15,11	
Estación de Café funcionarios	6,82	
TOTAL	685,99	
CUARTOS TÉCNICOS		
Cuarto eléctrico	5,19	
Cuarto técnico	2,01	
TOTAL	7,2	
AYUDAS DIAGNÓSTICAS		
Sala de mamografías	11,64	
Vestier Sala de mamografías	2,89	
Cuarto de aseó imagenología	1,85	
Vestier mujeres ayudas diagnósticas	4,79	
Vestier hombres ayudas diagnósticas	3,49	
Baño mujeres ayudas diagnósticas	5,56	
Baño hombres ayudas diagnósticas	5,58	
Sala de ecografías	17	
Baño Ecógrafo	2,16	
Cuarto de disparo Rayos X	4,25	
Sala de lectura RX	3,7	
Sala de equipo de rayos X	27,25	
Sala de espera ayudas diagnósticas	8,26	
Almacenamiento dispositivos e insumos	1,96	
TOTAL	99,88	
TOMÓGRAFO		
Tomógrafo	18,48	
Cuarto tomógrafo	5,45	
Preparación y recuperación tomógrafo	18,17	
Trabajo sucio tomógrafo	2,24	
Lavado de patos tomógrafo	1,04	
TOTAL	45,38	
MUROS		
CIRCULACIONES	29,38%	
Hall acceso	30,54	
Hall público	36,2	
Circulación ayudas diagnósticas	20,53	
Circulación acceso a ayudas diagnósticas	39,8	
Hall privado	42,6	
Hall ascensor camillero	11,59	
Circulación urgencias	62,96	
Circulación acceso a urgencias	85,06	
Circulación emergencias	61,98	
Circulación fallecidos emergencias	3,42	
Circulación funcionarios	4,5	
Circulación tomógrafo	5,17	
Filtro acceso funcionarios	8,51	
TOTAL	412,86	
ESCALERAS		
ESCALERA 1	1,36%	
ESCALERA 2	6,43	
ESCALERA 3	5,9	
TOTAL	13,69	
ÁREA TOTAL NIVEL 1	1405,26	

ÁREAS NIVEL 2		
SERVICIOS	ÁREA GENERAL	
GINECOBSTERICIA		
Vestier Ginecobstetricia paciente	2,78	
Vestier Ginecobstetricia acompañante	2,60	
Trabajo sucio Ginecobstetricia	3,57	
Trabajo limpio Ginecobstetricia	2,59	
Sala de preparación Post parto	53,08	
Sala de preparación pacientes Ginecobstetricia	15,92	
Sala de parto 1	22,16	
Sala de parto 2	22,62	
Sala de lactancia	12,85	
Baño ARO	40,89	
Ropa sucia Ginecobstetricia	1,99	
Ropa limpia Ginecobstetricia	1,65	
Neonatos	10,01	
Lavado de patos Ginecobstetricia	1,41	
Filtro paciente-acompañante Ginecobstetricia	6,61	
Farmacia Ginecobstetricia	4,47	
Estación de enfermería Ginecobstetricia	13,84	
Equipos-instrumentos Ginecobstetricia	3,00	
Depósito medicamentos Ginecobstetricia	3,06	
Depósito anestesia Ginecobstetricia 1	0,76	
Depósito anestesia Ginecobstetricia 2	0,76	
Depósito transitorio de residuos Ginecobstetricia	2,03	
Depósito fets y placentas	3,61	
Cuarto aseó Ginecobstetricia	1,00	
Consulta valoración Ginecobstetricia	0,63	
Compresores ropa sucia Ginecobstetricia 1	0,53	
Compresores ropa sucia Ginecobstetricia 2	0,53	
Compresores ropa limpia Ginecobstetricia 1	0,53	
Compresores ropa limpia Ginecobstetricia 2	0,53	
Cocina+nevera Ginecobstetricia	5,64	
Baño valoración Ginecobstetricia	3,60	
Baño trabajo de parto	14,99	
Baño sala ARO	6,99	
Baño recuperación	7,50	
Baño Ginecobstetricia paciente	5,55	
Baño Ginecobstetricia acompañante	2,99	
Vestier y baño de funcionarios Mujeres	12,54	
Vestier y baño de funcionarios Mujeres	12,55	
TOTAL	377,18	
CIRUGIA		
Vestier y baño de funcionarios Hombres	10,23	
Vestier y baño de funcionarios Mujeres	10,24	
Vestier pacientes mujeres	2,46	
Vestier pacientes hombres	1,87	
Trabajo sucio	3,74	
Trabajo limpio	1,69	
Sillas de ruedas	1,62	
Sala de espera	24,99	
Sala de cirugías Cesáreas	26,49	
Ropa sucia	3,20	
Ropa limpia	2,69	
Recuperación Post-quirúrgica cirugía	74,96	
Recepción y facturación	12,60	
Quirófano 1	24,34	
Quirófano 2	26,34	
Quirófano 3	26,32	
Preparación cirugía	45,81	
Oficina coordinación médica	7,69	
Locutorio	8,41	
Lavado de patos Ginecobstetricia	1,12	
Filtro pacientes cirugía	7,65	
Farmacia	5,34	
Estación de enfermería cirugía	18,84	
Estación de café especialistas	7,43	
Equipos e instrumentos	5,05	
Descanso especialistas	9,42	
Depósito medicamentos	2,16	
Depósito residuos	2,85	
Cuarto de aseó 1	1,83	
Cuarto de aseó 2	3,24	
Cuarto de aseó 3	1,64	
Cuarto de aseó 4	1,27	
Cuarto de aseó 5	1,84	
Cuarto de aseó 6	0,81	
Consulta valoración cirugía	9,42	
Compresores ropa sucia Cirugia 1	0,53	